

Markt Neubrunn

mit Böttigheim



Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Neubrunn

Sitzungsdatum: Dienstag, den 15.10.2019
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 22:00 Uhr
Ort: Sitzungssaal des Rathauses Neubrunn

Anwesenheitsliste

Vorsitzender

Menig, Heiko

Mitglieder des Marktgemeinderates

Baumann, Heike
Dengel, Peter
Faulhaber, Richard
Fischer, Rüdiger
Hellmann, Alfred
Hofmann, Horst
Holtröhr, Gerhard
Klingler, Peter
Kohlhepp, Elke
Reinhart, Sebastian
Rieck, Elisabeth
Seubert, Elmar
Stieber, Wolfgang

Schriftführer/in

Stadtmüller, Gabi

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Marktgemeinderates

Gugel, Andreas

geschäftliche Gründe

Der Vorsitzende erklärte die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Marktgemeinderates Neubrunn fest.

Der Vorsitzende stellte weiter fest, dass die Mehrheit des Marktgemeinderates Neubrunn anwesend und stimmberechtigt ist. Der Marktgemeinderat Neubrunn ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der letzten Sitzung vom 01.10.2019 wurde im Ratsinformationssystem veröffentlicht.

Einwendungen sind nicht erhoben worden. Die Niederschrift gilt daher als genehmigt.

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Tektur Bauvorhaben Einfamilienhaus mit Doppelgarage auf Fl.Nr. 3161 / 6 Gem. Neubrunn

Sachverhalt:

Mit Bauantrag vom 07.10.2019 wurde für das Bauvorhaben eine Tektur eingereicht. Bereits in der Sitzung vom 26.03.2019 wurde dem Bauvorhaben durch den Gemeinderat das gemeindliche Einvernehmen erteilt. Mit Datum 17.06.2019 wurden die eingereichten Pläne hinsichtlich der Einhaltung des Grenzabstandes geändert. Nunmehr erfolgt eine Tektur in der Höheneinstellung des Gebäudes. Um die Ableitung des Regenwassers zu gewährleisten, ist eine um 0,25 m höhere Einstellung des Gebäudes notwendig.

Beschluss:

Der Tektur des Bauvorhabens wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0

TOP 2 Sanierung Frankenlandhalle Böttigheim; Bekanntgabe der Angebote Gewerk Demontage Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärinstallation

Sachverhalt:

Die Demontagearbeiten im Bereich Sanitär-, Heizung- und Lüftungsinstallation wurden nach einer erfolglosen öffentlichen Ausschreibung beschränkt ausgeschrieben. In dieser Ausschreibung haben von drei angefragten Firmen zwei Firmen ein Angebot abgegeben. Die Angebotssummen liegen zwischen 36.754,00 € bis 54.943,00 €.

Die Vergabe erfolgt in nichtöffentlicher Sitzung.

TOP 3 Druckerhöhungsanlage Turnhalle Neubrunn; Erneuerung der Anlage
--

Die Gemeinderätin Elisabeth Rieck und Gemeinderat Elmar Seubert erscheinen zur Sitzung.

Sachverhalt:

Die Druckerhöhungsanlage Turnhalle Neubrunn, welche das Gebiet des Bebauungsplans Turnhalle Süd versorgt, ist defekt. Es kommt vermehrt zum Ausfall und damit zum Druckabfall in der Wasserversorgung. Dies ist nicht nur für den Bürger unangenehm, auch dem Markt Neubrunn ist daran gelegen, diesen Missstand schnellstmöglich zu beseitigen. Eine Reparatur der Anlage ist aufgrund des Alters nicht mehr möglich. Da sich die eingebaute KSB Druckerhöhungsanlage in den vergangenen Jahren bewährt hat, hat die Verwaltung über den Hersteller eine Ersatzbeschaffung angefragt. Die durch den Hersteller im Bereich Würzburg zuständige Firma hat die alte Anlage begutachtet und die Parameter für eine neue Anlage erfasst. Mit Datum 03.10.2019 ging dem Markt Neubrunn das Angebot für eine neue Anlage zu. Die Anlage würde durch den Markt Neubrunn mit eigenem Personal eingebaut. Die Anlage nebst Druckbehälter und der durch die anbietende Firma vorzunehmende Inbetriebnahme verursacht 13.020,56 € Ausgaben. Es wird vorgeschlagen, angesichts der Dringlichkeit und des Umstandes, dass sich die KSB Anlage bewährt hat, die Anlage wie angeboten, zu beschaffen.

Beschluss:

Die Verwaltung wird ermächtigt, die Anlage, wie angeboten, zum Bruttopreis von 13.020,55 € zu beschaffen.

einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

TOP 4 Sanierung der Durchschreitebecken im Freibad Neubrunn

Sachverhalt:

Die Durchschreitebecken im Freibad Neubrunn müssen saniert werden. Bisher waren diese Becken gefliest. Die Fugen sind durch die Beanspruchung im Betrieb und die notwendige Reinigung marode. Es bestehen nunmehr Überlegungen, die Durchschreitebecken nicht wie bisher, erneut zu fliesen, sondern durch Einstiegsbecken mit Folien zu ersetzen. Hierzu müssten die Fliesen entfernt werden und der Beckenboden ausgeglichen werden. Hernach könnten Einstiegsbecken mit entsprechender Folienbeschichtung eingebracht werden. Diese Sanierungsüberlegung würde rund 1.998,00 € pro Becken an Ausgaben an eine externe Firma bedingen, zuzüglich der Kosten für die Arbeitsleistung des gemeindlichen Bauhofes. Grundsätzlich ist eine Sanierung der Becken mit der Folienvariante kostengünstiger als die Sanierung mit Fliesen.

Das System der angedachten Sanierung wird durch den Vorsitzenden näher erläutert. Der Gemeinderat befürwortet die Sanierung der Becken mit einer rutschhemmenden Folie.

Beschluss:

Für die Auskleidung der Durchschreitebecken mit Folie werden noch weitere Angebote eingeholt. Eine Vergabe erfolgt in einer weiteren Sitzung.

einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

TOP 5 Bekanntgaben

TOP 5.1 Beleuchtung von nicht gewidmeten Fußwegen

Es besteht schon länger der Wunsch, dass der Verbindungsweg von der Ringstraße zur Gartenstraße durch Straßenlaternen beleuchtet wird. Hierzu liegt ein Angebot über zwei Solarleuchten vor.

Der Gemeinderat spricht sich jedoch gegen eine Beleuchtung dieses Fußweges aus, da dieser Weg lediglich eine Abkürzung des üblichen Weges ist.

Beschluss:

Nicht gewidmete Fußwege werden grundsätzlich nicht beleuchtet.

einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

TOP 5.2 Vereinbarung mit der Kirchenstiftung über die Kinderkrippe Neubrunn

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Vereinbarung rechtens ist und von der Diözese Würzburg genehmigt worden ist.

Der Gemeinderat nimmt dies zur Kenntnis.

TOP 5.3 Sanierungsmaßnahmen Friedhofsmauer und Stadtmauer

Die Bayer. Landesstiftung ist an den Sanierungsmaßnahmen Friedhofsmauer und Stadtmauer involviert. Mit einer Entscheidung ist jedoch frühestens Mitte des nächsten Jahres zu rechnen. Ein Antrag auf vorzeitigen Baubeginn ist gestellt worden.

TOP 5.4 Liederabend bei der Sängerrunde

Am Samstag, 26.10.2019, findet bei der Sängerrunde ein Liederabend zum 20-jährigen Jubiläum der „Joy-Singers“ statt. Dazu ist der Gemeinderat herzlich eingeladen.

TOP 6 Anfragen

TOP 6.1 Sanierung der Decke im Kindergarten Böttigheim

Gemeinderat Gerhard Holtröhr fragt nach dem Sachstand der Sanierung der Decke im Kindergarten Böttigheim. Hier wird auf eine Rückmeldung über die Ergebnisse der Ortsbegehung gewartet.

TOP 6.2 Beschilderung an den markanten Punkten in Neubrunn

Gemeinderat Gerhard Holtröhr möchte wissen, ob sich etwas zur Beschilderung der markanten Punkte in Neubrunn getan hat. An dem Entwurf wird noch gearbeitet.

TOP 6.3 Gestell für Särge im Leichenhaus

Gemeinderat Gerhard Holtröhr fragt, ob ein Gestell für die Särge beschafft wird.

Die Firma Emmerling hat ihres zur Verfügung gestellt. Es ist jedoch beabsichtigt, dass die Gemeinde ein solches Gestell beschafft. Dazu werden Angebote eingeholt.

TOP 6.4 Friedhofsatzung

Gemeinderat Gerhard Holtröhr fragt, ob die Friedhofsatzung für 2020 erstellt ist. Diese befindet sich zur Prüfung beim Landratsamt.

Heiko Menig
Erster Bürgermeister

Gabi Stadtmüller
Schriftführerin