

# Markt Neubrunn

mit Böttigheim



## Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates Neubrunn

---

Sitzungsdatum: Mittwoch, den 18.05.2022  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 22:00 Uhr  
Ort: Sitzungssaal des Rathauses Neubrunn

---

### Anwesenheitsliste

#### Vorsitzender

Menig, Heiko

#### Mitglieder des Marktgemeinderates

Barth, Manuel  
Baumann, Heike  
Bimmer, Edmund  
Hellmann, Alfred  
Hofmann, Horst  
Klingler, Peter  
Kohlhepp, Elke  
Müller, Anna-Sophie  
Reinhart, Sebastian  
Rieck, Elisabeth  
Seubert, Elmar  
Stieber, Wolfgang

#### Schriftführer/in

Stadtmüller, Gabi

#### ***Abwesende und entschuldigte Personen:***

#### Mitglieder des Marktgemeinderates

Dengel, Peter	entschuldigt
Fleischmann, Benedict	entschuldigt

Der Vorsitzende erklärte die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Marktgemeinderates Neubrunn fest.

Der Vorsitzende stellte weiter fest, dass die Mehrheit des Marktgemeinderates Neubrunn anwesend und stimmberechtigt ist. Der Marktgemeinderat Neubrunn ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der letzten Sitzung vom 03.05.2022 wurde im Ratsinformationssystem veröffentlicht.

Einwendungen sind nicht erhoben worden. Die Niederschrift gilt daher als genehmigt.

### **Öffentliche Sitzung**

#### **TOP 1 Bürgerfragestunde (max. 30 Minuten)**

Es liegen keine Anfragen von Bürgern vor.

#### **TOP 2 Bekanntgabe von in "nichtöffentlicher Sitzung" gefassten Beschlüssen**

Der Auftrag für die Reparatur der Blitzschutzanlage für das Schloss Neubrunn ist an die Firma Zeitz Blitzschutz, Bad Brückenau, zum Preis von 5.781,26 € brutto vergeben worden.

#### **TOP 3 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Kirchenberg", Fl. Nr. 3148/4, Gemarkung Neubrunn**

##### **Sachverhalt:**

In der Sitzung vom 15.12.2021 wurde der Bauantrag zur Errichtung einer Garage, KFZ-Stellplätze, Geländemodellierung, Wintergarten und Terrasse bereits behandelt und das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Das Bauvorhaben liegt im gültigen Bebauungsplan „Kirchenberg“.

Nun hat das Bauamt im Landratsamt Würzburg festgestellt, dass die in der Planung vorgesehene Höhe der Stützmauer von 2 m nicht mit den Vorgaben des Bebauungsplanes, welcher eine maximale Höhe von 1,50 m vorgibt, übereinstimmt.

Das Bauamt hat den Bauherren vorgeschlagen, über die Gemeinde einen Antrag auf Befreiung von dieser Festsetzung einzureichen. Begründet wird die geplante Höhe der Stützmauer von 2 m damit, dass bei einer niedrigeren Mauerhöhe das Erdreich z. B. bei Regen, in das Nachbargrundstück abrutscht.

Die Erschließung ist gesichert.

Es wird vorgeschlagen, der beantragten Befreiung zu zustimmen.

##### **Beschluss:**

Den beantragten Befreiungen wird zugestimmt.

**einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0**

<b>TOP 4</b>	<b>Beratung und Beschluss zur Ausführungsart des Bodens in der Fahrzeughalle des neuen Feuerwehrgerätehauses</b>
--------------	--

**vertagt Ja 13 Nein 0**

<b>TOP 5</b>	<b>Bestätigung des Kommandanten und des stellvertretenden Kommandanten der FF Böttigheim</b>
--------------	--

**Sachverhalt:**

Die Aktiven der Freiwilligen Feuerwehr Böttigheim wählten in ihrer Dienstversammlung am 07.05.2022 einen Kommandanten und einen stellvertretenden Kommandanten.

Herr Jonas Dittmann wurde von den anwesenden Aktiven zum Kommandanten und Herr Jonas Behringer zum stellvertretenden Kommandanten der Freiw. Feuerwehr Böttigheim gewählt. Die Amtszeit beträgt 6 Jahre.

Die Stellungnahme des Kreisbrandrates wird noch eingeholt.

Die gewählten Kommandanten müssen durch den Markt Neubrunn bestätigt werden. Die Bestätigung darf allerdings nur unter der Auflage erfolgen, dass eine positive Stellungnahme des Kreisbrandrates vorliegt und dass die Gewählten die nach dem Bayer. Feuerwehrgesetz vorgeschriebenen Lehrgänge „Gruppenführer“ und „Leiter einer Feuerwehr“ in einer angemessenen Frist mit Erfolg besuchen.

**Beschluss:**

Herr Jonas Dittmann wird als Feuerwehrkommandant der Freiwilligen Feuerwehr Böttigheim bestätigt. Herr Jonas Behringer wird als stellvertretender Feuerwehrkommandant der Freiwilligen Feuerwehr Böttigheim bestätigt.

Die Bestätigung wird erteilt, sobald eine positive Stellungnahme des Kreisbrandrates vorliegt. Die Bestätigung wird unter der auflösenden Bedingung erteilt, dass die Gewählten einen Nachweis über den erfolgreichen Besuch der notwendigen Lehrgänge innerhalb einer Frist von zwei Jahren vorlegen müssen.

**einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0**

<b>TOP 6</b>	<b>Nachpflanzungen am Bildstock im Hagweg</b>
--------------	---

**Sachverhalt:**

Aus der Begehung im ausgehenden Jahr 2021 ist noch die Thematik Nachpflanzungen der abgängigen Mehlbeeren am Bildstock im Hagweg offen. Die Thematiken Baumpflanzungen Friedhof, Baumpflanzungen Kneippbecken und Fällung des Ahorns Ecke Keilsgasse wurden bearbeitet und entschieden.

Die Mehlbeeren am Bildstock sind nach Einschätzung der Kreisfachberaterin für Gartenkultur und Landschaftspflege abgängig, da im Untergrund eine Verdichtung des Bodens und damit einhergehend Staunässe gegeben ist. Beide Umstände sorgen für Wachstumsprobleme

bzw. ein Verkümmern der Bäume. Vor einer neuen Bepflanzung mit Bäumen müsste das Areal / die Pflanzgrube je Baum mindestens 1,50 m x 1,50 m x 1,50 m ausgehoben werden und durch die Zugabe von 1/3 Sand und 1/3 Kompost ausgewertet werden oder die Pflanzgrube komplett mit Baums substrat versehen werden. Es stellt sich die Frage, inwieweit eine Ersatzpflanzung für die abgängigen Mehlbeeren erfolgen soll. Es könnte auch über eine Nachpflanzung in Strauch- oder Staudenform nachgedacht werden. Grundsätzlich wird die Bodenverdichtung für jede Pflanzform ein Problem darstellen.

Seitens der Kreisfachberaterin wurde kein Pflanzvorschlag unterbreitet.

Der Gemeinderat spricht sich dafür aus, dass für die eine marode Mehlbeere eine Ersatzpflanzung vorgenommen wird, die andere bleibt stehen.

### **Beschluss:**

Die marode Mehlbeere wird im kommenden Herbst durch eine neue ersetzt und der Boden entsprechend ausgetauscht.

**einstimmig beschlossen    Ja 13    Nein 0**

## **TOP 7    Bekanntgaben**

### **TOP 7.1    Einweihung des neuen Feuerwehrfahrzeuges am 02.07.2022**

Die Einweihung des neuen Feuerwehrfahrzeuges wird am Samstag, 02.07.2022, im Rahmen eines Tages der offenen Türe bei der Feuerwehr Neubrunn erfolgen.

### **TOP 7.2    Ferienfreizeit in den Sommerferien**

In den Sommerferien soll eine Ferienfreizeit der Vereine geplant werden. Wer Ideen hat, kann sich gerne im Rathaus melden.

## **TOP 8    Anfragen**

### **TOP 8.1    Kneippbecken**

Gemeinderat Alfred Hellmann stellt fest, dass die Kneippbecken wohl gut angenommen werden. Jedoch würden in Neubrunn und Böttigheim Abfalleimer fehlen. Diese sind bereits bestellt.

### **TOP 8.2    Öffnung des Schwimmbades**

Gemeinderat Alfred Hellmann moniert, dass das Schwimmbad noch nicht geöffnet hat, da sämtliche Bäder in der Region bereits offen sind. Das Schwimmbad sollte bereits Anfang Mai für die Öffnung bereit sein. Dies war zeitlich durch den Bauhof nicht früher möglich.

### **TOP 8.3 Verbesserung der Parksituation am Kindergarten Neubrunn**

Gemeinderätin Elisabeth Rieck stellt fest, dass die Parksituation am Kindergarten untragbar ist.

Im Tiefenweg könnten einseitig Parkplätze entstehen, indem diese markiert werden. Das Thema wird in einer weiteren Sitzung behandelt.

### **TOP 8.4 Öffnung des Schwimmbadkiosks nach der Badesaison**

Gemeinderat Edmund Bimmer fragt, ob es möglich ist, den Schwimmbadkiosk zu öffnen, auch wenn das Schwimmbad bereits geschlossen hat.

Dies wird als Tagesordnungspunkt in einer weiteren Sitzung behandelt.

### **TOP 8.5 Öffnung der Toiletten im Friedhof und Schlossgarten**

Gemeinderat Edmund Bimmer moniert, dass bei der letzten Beerdigung die Toilette im Friedhof nicht offen war.

Außerdem sollte die Toilette im Schlossgarten geöffnet sein, wenn Gottesdienst vor einer Beerdigung in der Kirche ist.

Die Toilette im Friedhof sollte bei jeder Beerdigung offen sein.

Eine öffentliche Toilette im Schloßgarten war durch den Gemeinderat explizit nicht gewünscht.

Heiko Menig  
Erster Bürgermeister

Gabi Stadtmüller  
Schriftführerin